

**ПРОГРАММА СЕМИНАРА
«АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»**

Организатор: Краевое государственное автономное учреждение дополнительного профессионального образования «Краевой центр подготовки кадров строительства, ЖКХ и энергетики».

Дата, время: **28 мая 2024 г. с 10:00 до 17:00**

Место: г. Красноярск ул. Маерчака, д.40, этаж 5, актовый зал

Стоимость: очно 3 900 рублей, заочно (в формате вебинара) 2 300 рублей

Контакты: тел.:(391) 221-75-80, 221-75-14, 245-88-52
e-mail: sale.kcpr@mail.ru
официальный сайт: www.kcpr.pf

Время	Тема	Лектор
09.45-10.00	Регистрация участников	
10.00-10.45	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Правовые аспекты организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Взаимодействие участников региональной программы капитального ремонта. ▪ Роль органов местного самоуправления, управляющих организаций в функционировании системы капитального ремонта. 	<p>Перепелица <i>Алена Александровна,</i> начальник отдела капитального ремонта министерства строительства и ЖКХ Красноярского края</p>
10.45-10.50	Перерыв	
10.50-12.20	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Новации в законодательстве о капитальном ремонте. ▪ Техническое обследование как основание изменения сроков выполнения работ по капитальному ремонту. ▪ Специальные счета, выполнение работ, не предусмотренных программой капитального ремонта. Последствия невыполнения работ в срок, установленный программой. 	<p>Павленко <i>Наталья Юрьевна,</i> заместитель начальника юридического отдела Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края</p>
12.20 -13.00	Обеденный перерыв	
13.00-14.30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Привлечение региональным оператором подрядных организаций. Обзор судебной и антимонопольной практики. ▪ Порядок заключения договоров подряда. ▪ Страхование строительно-монтажных рисков. ▪ Банковской сопровождение контрактов. 	<p>Моружко <i>Игорь Ярославович,</i> начальник отдела формирования заказа Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края</p>

14.30-14.45	Кофе-пауза	
14.45-15.30	<p>Организация системы строительного контроля</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Передача многоквартирного дома на капитальный ремонт. ▪ Недопуск подрядчика к конструктивам и инженерным системам для выполнения работ. Судебная практика. ▪ Строительный контроль при выполнении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. ▪ Особенности выполнения работ при замене лифтов и ремонте систем газоснабжения в многоквартирных домах ▪ Организация приемки выполненных работ 	<p style="text-align: center;">Баженов Александр Васильевич, начальник отдела строительного контроля, Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края (возможна замена лектора)</p>
15.35-16.20	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Особенности выполнения работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов (технические решения) 	<p style="text-align: center;">Жолудев Павел Андреевич, начальник проектно- сметного отдела, Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Гарантийные случаи при капитальном ремонте, последствия ненадлежащей эксплуатации результата работ в гарантийный период. ▪ Возмещение ущерба при выполнении строительно-монтажных работ и постгарантийный период 	<p style="text-align: center;">Зырянова Мария Сергеевна, начальник Отдела гарантийного ремонта и возмещения, Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края</p>
<i>16:20-17:00 Ответы на вопросы участников семинара</i>		